

Кому закрытому акционерному обществу(наименование застройщика
«СМУ «Центр»)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443030, г. Самара, ул. Чкалова,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 100, Литера П
и адрес, адрес электронной почты)**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**Дата 05.04.2017№ 63-301000-034-2014**I. Министерство строительства Самарской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«2-х секционный 16-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Майкопская, дом 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Администрации Советского внутригородского района городского

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

округа Самара от 22.04.2016 № 182на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0908002:574, 63:01:0908002:576строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Майкопская, 12, 14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 63301000-034, дата выдачи 03.04.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	49409,7	50555
в том числе надземной части	куб. м	47119,52	48223
Общая площадь	кв. м	12791,4	12056,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		496,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных: (цокольный)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	8700,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	3356,4
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	не указано	150/8700,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	60/2322,5
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	60/3697,1
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	30/2680,5
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	9087,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, бытовая и ливневая канализация, теплоснабжение, электроснабжение, наружное освещение	
Лифты	шт.	не указано	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая плоская	мягкая плоская
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³

Класс энергоэффективности здания		В(высокий)	В(высокий)
----------------------------------	--	------------	------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.12.2016, кадастровый инженер Ковалев Антон Анатольевич, квалификационный аттестат инженера от 21.10.2011 № 63-11-440, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 24.07.2013

Руководитель департамента
государственных услуг и надзора
в сфере строительства
министерства строительства

Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешений на строительство)


(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

“ 20 июля 2013 г.
М.П. 

[Handwritten signature]

